

**ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΣΩΜΑΤΕΙΩΝ
ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
(Π.Ο.Σ.Ε. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)**

ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 196-198
114 71 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. : 210-639637
SITE: www.poseypexode.gr
E-MAIL: info@poseypexode.gr

Αθήνα, 25/10/2024
Αρ. Πρωτ. 75

Προς: ΑΔΕΔΥ

ΘΕΜΑ: Κατά παραγγελία συνδικαλιστικές διώξεις στο Κτηματολόγιο και ενεργοποίηση εργοδοτικού σωματείου.

Η Π.Ο.Σ.Ε.Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. διαχρονικά μέσω των Συνεδρίων της, καθώς και αποφάσεων του Δ.Σ. του Σωματείου Εργαζομένων στο Κτηματολόγιο (ΣΕΚΤ), έχει επισημάνει τα άλυτα προβλήματα του Ελληνικού Κτηματολογίου μέχρι σήμερα όπως:

- Το φαινόμενο της υποστελέχωσης αλλά και της εγκατάλειψης,
- Υποστελέχωση σε κάθε Τμήμα και κάθε Διεύθυνση στην κεντρική Υπηρεσία
- Συστηματική απαξίωση προσπαθειών του προσωπικού
- Ελλείψεις, υλικοτεχνική υποδομή κατεστραμμένη ή χωρίς τη μέριμνα συντήρησης της
- Τα παραπάνω άλυτα (?) προβλήματα, έχουν ως αποτέλεσμα την εξαγρίωση των πολιτών και επαγγελματιών που συνωστίζονται λόγω των ελλείψεων.
- Γεννιούνται λοιπόν σοβαρά ερωτήματα για την σκοπιμότητα, όπως φαίνεται, όλων όσων έχουν την ευθύνη του φορέα. Δηλαδή αυτό που ζητούν οι εργαζόμενοι για να λειτουργήσει το Κτηματολόγιο προς όφελος του φορέα και των συναλλασσόμενων απαξιώνετε ή θεωρείται από την διοίκηση παράπτωμα.
- **Εμείς μεν από την πλευρά μας ως Ομοσπονδία** λέμε ότι οι ενέργειες των εργαζομένων κινούνται στα πλαίσια τόσο του κώδικα των δημοσίων υπαλλήλων και των συνδικαλιστικών ελευθεριών, όσο και στο επίπεδο των αναφαίρετων επαγγελματικών δικαιωμάτων τους.
- **Το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης. δε,** απαιτεί με αυτές τις συνθήκες που προαναφέραμε, από τους υπαλλήλους να ασκούν τα καθήκοντά τους **σε συνθήκες τρομοκρατίας.**

Το Σωματείο Εργαζομένων στο Κτηματολόγιο (ΣΕΚΤ) αντιδρώντας διαχρονικά

- στην απαξίωση του έμπειρου προσωπικού του Φορέα,
- στην αδικαιολόγητη ανάθεση υπηρεσιών και εργασιών σε εξωτερικούς φορείς με την διαδικασία του outsourcing
- στην υπονόμευση του ρόλου των Κτηματολογικών Γραφείων.

προχωρά σε συνδικαλιστικές δράσεις σε όλα τα επίπεδα προς όφελος των εργαζομένων και του φορέα. Έτσι το Σωματείο έγινε στόχος πρωτοφανών **φασιστικών- αντιδημοκρατικών** ενεργειών του Υφυπουργού Κωνσταντίνου Κυρανάκη.

Ενώ είχε προκηρυχθεί 24ωρη Πανελλαδική Απεργία του ΣΕΚΤ για την Δευτέρα 11/12/2023, για σχετικό με το Ελληνικό Κτηματολόγιο Ν/Σ που συζητείτο στη Βουλή, αποκορύφωμα αυτών των πρωτοφανών **φασιστικών- αντιδημοκρατικών** ενεργειών του Υφυπουργού Κωνσταντίνου Κυρανάκη, ήταν να ζητήσει το λόγο από το πρόεδρο της αντίστοιχης επιτροπής, πριν τη συνεδρίαση και την έναρξη της διαδικασίας και να απαιτήσει τα νομιμοποιητικά έγγραφα του σωματείου του ΣΕΚΤ, ισχυριζόμενος ότι η νόμιμη διοίκηση του Σωματείου Εργαζομένων στο Κτηματολόγιο είναι παράνομη. Χρειάστηκε η παρέμβαση όλων των βουλευτών της αντιπολίτευσης και του Προέδρου της επιτροπής για να συνεχιστεί η διαδικασία. Η προσωπική επίθεση όμως του υπουργού προς τον Πρόεδρο των εργαζομένων στο Κτηματολόγιο, Κο Θωμά Καντερέ συνεχίστηκε σε όλη την συνεδρίαση.

Τέτοιες ενέργειες και τακτικές με ταυτόχρονη εργαλειοποίηση του εργοδοτικού σωματείου (ΣΥΠΑΜ- ΠΑΝΣΕΚΤ), στρέφονται εναντία όχι μόνο στο Σωματείο του Κτηματολογίου (ΣΕΚΤ), αλλά και σε όλο το συνδικαλιστικό κίνημα. Αυτό βασίζεται στο γεγονός ότι όλα συνέβησαν μέσα στο Ελληνικό Κοινοβούλιο. **Πράγμα που σημαίνει ότι αυτή η ενέργεια δεν ήταν τυχαία.** Διότι η επιτροπή του κοινοβουλίου είχε αποφασίσει για την παρουσία του Σωματείου (ΣΕΚΤ) στη διαδικασία την προηγούμενη ημέρα χωρίς καμία αντίρρηση από την πλευρά της πολιτικής ηγεσίας. Αυτές οι ενέργειες γενούν πολλά ερωτηματικά για την αντιμετώπιση του Συνδικαλιστικού Κινήματος στο άμεσο μέλλον.

Προφανής στόχος αυτών των παρεμβάσεων είναι η υπονόμευση της αντιπροσωπευτικής συνδικαλιστικής οργάνωσης των εργαζομένων που είναι το Σωματείο των Εργαζομένων στο Κτηματολόγιο (ΣΕΚΤ) η οποία στοχοποιήθηκε επειδή αποκάλυψε, όπως είχε συνδικαλιστικό δικαίωμα και καθήκον, ζητήματα προβληματικής λειτουργίας του φορέα και τα δημοσιοποίησε σε επίσημες συνεδριάσεις της Βουλής, στα κόμματα και γενικότερα στη κοινωνία μέσω δημοσιευμάτων, συνεντεύξεων κλπ στα ΜΜΕ.

Κατόπιν αυτών επιχειρείται η υπονόμευση της ακηδεμόνευτης συνδικαλιστικής δράσης του αντιπροσωπευτικού συνδικαλιστικού σωματείου Σ.Ε.Κ.Τ. και η παράνομη υποκατάσταση του από το σύνδεσμο που είχε μέχρι πρόσφατα την επωνυμία Πανελλήνιος Σύνδεσμος Υπαλλήλων Αμίσθων, Πρώην Αμίσθων – Νυν Εμμίσθων Υποθηκοφυλακείων και Κτηματολογικών Γραφείων» - ΣΥ.Π.ΑΜ. και πολύ πρόσφατα μετονομάστηκε σε «Πανελλήνιος Σύνδεσμος Εργαζομένων στο Κτηματολόγιο ΠΑΝ.Σ.Ε.Κ.Τ.» ώστε να δημιουργείται σύγχυση με το Σ.Ε.Κ.Τ. και με μέσο την σύγχυση και την παραπλάνηση να προβληθεί ότι το ΠΑΝ.Σ.Ε.Κ.Τ. είναι δήθεν το αντιπροσωπευτικό επιχειρησιακό σωματείο του προσωπικού του φορέα, ενώ **δεν είναι καν επιχειρησιακό σωματείο του συγκεκριμένου Φορέα.** Παρ' όλα αυτά, επιδιώκει σταθερά να επιβληθεί στο προσωπικό της επιχείρησης ως επιχειρησιακό σωματείο στο συγκεκριμένο φορέα μέσω παράνομων παρεμβάσεων εργοδοτικών οργάνων υπέρ αυτού και εις βάρος του Σ.Ε.Κ.Τ. Ο σύνδεσμος αυτός δραστηριοποιείται ως πρωτοβάθμιο κλαδικό σωματείο.

Είναι μέλος του Εργατικού Κέντρου Αθηνών και της ΓΣΕΕ

Όσον αφορά το Σ.Ε.Κ.Τ. μετά το Ν.4512/2018, ζήτησε την εγγραφή του στην Π.Ο.Σ.Ε.Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, σεβόμενο το ρόλο του και τα συμφέροντά των εργαζομένων.

Η Ομοσπονδία εξέτασε και διαπίστωσε ότι το αίτημα ήταν σύμφωνο με το καταστατικό της και στη συνέχεια προχώρησε στην εγγραφή του Σ.Ε.ΚΤ στην Π.Ο.Σ.Ε. Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ μετά από απόφαση του 37^{ου} Συνεδρίου της. Η Π.Ο.Σ.Ε. Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ δηλώνει ότι, το Σωματείο Εργαζομένων στο Κτηματολόγιο (Σ.Ε.Κ.Τ.) ήταν και είναι η γνήσια επιχειρησιακή οργάνωση που αντιπροσωπεύει το προσωπικό του νέου φορέα που ιδρύθηκε με το Ν.4512/2018 και αναπτύσσει τις αντίστοιχες συνδικαλιστικές δράσεις προς όφελος του προσωπικού του φορέα, αλλά και του ελληνικού λαού, όπως δικαιούται και οφείλει σύμφωνα με τη συνδικαλιστική νομοθεσία, καθώς και τη δεοντολογία και τις παραδόσεις του ελληνικού επιχειρησιακού και γενικότερου συνδικαλιστικού κινήματος.

Ήδη κατά την τοποθέτηση του Προέδρου της Π.Ο.Σ.Ε. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε στο 38^ο συνέδριο της ΑΔΕΔΥ, είχε αναφερθεί η ενεργοποίηση της πρακτικής εγκατάστασης εργοδοτικών σωματείων στα υπουργεία και τα εποπτευόμενα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, **με αρχή το φορέα του Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ**. Τώρα είμαστε σε φάση πλήρους εξέλιξης.

Βλέπουμε σήμερα να ξεδιπλώνεται το σχέδιο σε έναν φορέα ο οποίος εντάσσεται σε συνδικαλιστικό επίπεδο στην ΠΟΣΕΥΠΕΧΩΔΕ.

Ειδικότερα,

- **Με την από 17/10/2024 επιστολή του,** το Σωματείο Εργαζομένων στο Ελληνικό Κτηματολόγιο (ΣΕΚΤ) καταγγέλλει την αναισχυντη διεκδίκηση ενός πρωτοβάθμιου σωματείου, το οποίο όχι μόνο δεν ανήκει σε καμία ομοσπονδία του δημοσίου αλλά αντίθετα είναι μέλος του ΕΚΑ και της ΓΣΕΕ, την ίδια στιγμή που οι εκπρόσωποί του είναι υπάλληλοι στο ν.π.δ.δ «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

Το εν λόγω σωματείο το οποίο δεν μπορεί να εκπροσωπεί εργαζόμενους του δημοσίου τομέα ζήτησε και έλαβε συνδικαλιστικές διευκολύνσεις από το ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και άλλαξε το όνομά του από ΣΥΠΑΜ σε ΠΑΝΣΕΚΤ με σκοπό την δημιουργία σύγχυσης προς τρίτους, ως προς τα δικαιώματά του και την δυνατότητα εκπροσώπησής εργαζομένων εντός του ν.π.δ.δ..

Έρχεται λοιπόν αυτό το σωματείο, **να καταγγείλει απεργίες εργαζομένων, να επιτίθεται με ανεπίτρεπτο τρόπο στη Π.Ο.Σ.Ε.Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε, να απαιτεί πειθαρχικές διώξεις υπαλλήλων** και εν τέλει να απαιτεί την παραβίαση της υποχρέωσης του εργοδότη για ισότιμη μεταχείριση των συνδικαλιστών του ΣΕΚΤ με τους λοιπούς υπαλλήλους, με την μετακίνηση τους από την διεύθυνση ανθρώπινου δυναμικού. Και ω του θαύματος!!! Αυτές τους οι κινήσεις, ταυτίζονται κάθε φορά με την θέση και τις ενέργειες του αρμόδιου Υφυπουργού.

- **Την καταγγελία του ΣΕΚΤ ακολούθησε η από 17/10/2024 κοινοποίηση** από τον ΠΑΝΣΕΚΤ σε όλο το προσωπικό της επιστολής με την οποία είχε ζητηθεί η αναισχυντη διεκδίκηση τους, για παραβίαση της υποχρέωσης του εργοδότη για ισότιμη μεταχείριση των συνδικαλιστών του ΣΕΚΤ με τους λοιπούς υπαλλήλους

- **Ακολουθεί στις 22/10/2024 η ανακοίνωση του ΣΕΚΤ** με την οποία καταγγέλλει την μεθόδευση συνδικαλιστικών διώξεων από τον υπουργό μέσω

προσχηματικών οργανωτικών μέτρων για να στοχοποιήσει όσους μιλάνε για τα προβλήματα στη λειτουργία του φορέα και στο εργασιακό περιβάλλον.

• **Την αμέσως επόμενη ημέρα δηλαδή στις 23/10/2024**, ο αρμόδιος για το Κτηματολόγιο Υφυπουργός απαντάει στην ανακοίνωση του ΣΕΚΤ, επιβεβαιώνοντας την, ταυτίζοντας την επιστολή με το πρόσωπο του Προέδρου του ΣΕΚΤ και χρωματίζοντας πολιτικά την δικαιολογημένη αντίδραση των συνδικαλιστών στις συνδικαλιστικές διώξεις, ώστε να δικαιολογήσει τα αδικαιολόγητα.

Εν όψει των παραπάνω, η Π.Ο.Σ.Ε.Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. δηλώνει ότι θα αντισταθεί σε κάθε προσπάθεια επιβολής εργοδοτικού συνδικαλισμού:

- 1) Καταγγέλλει τις ενέργειες του Υφυπουργού Κωνσταντίνου Κυρανάκη του Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ που ενισχύουν το ΠΑΝ.Σ.Ε.Κ.Τ. παραβιάζοντας σειρά διατάξεων του Ν. 1264/82 αλλά και της λοιπής νομοθεσίας και δημιουργούν μείζον ζήτημα ηθικής τάξης.**
- 2) Καταγγέλλει τη συμμετοχή των μελών της διοίκησης του ΠΑΝ.Σ.Ε.Κ.Τ. σε προσπάθειες επιβολής καθεστώτος εργοδοτικού συνδικαλισμού και την εμπλοκή τους σε αθέμιτες και παράνομες πρακτικές και ενέργειες του Υφυπουργού Κωνσταντίνου Κυρανάκη του Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ.**
- 3) Δηλώνει: ότι θα σταθεί αλληλέγγυα στο μοναδικό αντιπροσωπευτικό Σωματείο Εργαζομένων στο Κτηματολόγιο (Σ.Ε.ΚΤ.) και θα στηρίξει με κάθε νόμιμο και αγωνιστικό τρόπο τον αγώνα των εργαζομένων του και τον Δημόσιο ρόλο του Κτηματολογίου προς όφελος του Έλληνα πολίτη.**
- 4) Και επιφυλάσσεται παντός νόμιμου δικαιώματός της.**

Καλούμε την κυβέρνηση και το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης να αποσύρουν άμεσα τις συνδικαλιστικές διώξεις και να σταματήσουν κάθε συναλλαγή με το εργοδοτικό ΠΑΝΣΕΚΤ, να σκύψουν πάνω από τα πραγματικά προβλήματα του φορέα και του προσωπικού του και με ωριμότητα και ειλικρινή διάθεση να ακούσουν το Σωματείο του Κτηματολογίου (ΣΕΚΤ).

Ταυτόχρονα ζητάμε τη στήριξη της ΑΔΕΔΥ σε αυτό τον Αγώνα, που αφορά όλους μας, για τη προάσπιση της ανεξαρτησίας του Συνδικαλιστικού Κινήματος.

ΓΙΑ ΤΟ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ


ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ



Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ


ΚΑΨΟΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ